

Số: 390/TB-THADS

Kiên Lương, ngày 01 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Bản án, Quyết định số 02/2022/QĐST-DS ngày 06/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 32/2020/DS - ST ngày 16/6/2020 của Tòa án nhân dân huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 115/2020/DS - ST ngày 26/11/2020 của Tòa án nhân dân huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 233, 234/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ quyết định thi hành án số 232/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2021, số 494/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2020 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá Số 02226124A - PD/CTTĐG; Số 02226124B - PD/CTTĐG; Số 02226124C - PD/CTTĐG; Số 02226125-PD/CTTĐG cùng ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản tổ chức bán đấu giá:

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.
- Địa chỉ: khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

- Điện thoại liên hệ: Đ/c Tùng: 0983.063.161

2. Tên tài sản bán đấu giá:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích 80m², thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 090186, thửa số 80, tờ bản đồ số 3 (lô 8, nền 16) loại đất ở đô thị, số vào sổ CH 00547, được UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 01/12/2010 do bà Trần Thị Thúy Hồng đứng. Tài sản gắn liền với đất là 01 căn nhà có diện tích xây dựng 80m², kết cấu: cột móng BTCT nền lát gạch ceramic 40x40, máy lọc tole, tường dày 100, trần đóng la phong; nhà và đất tọa lạc tại khu phố Xà Ngách, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

- Giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá là: **798.970.000 đồng** (Bảy trăm chín mươi tám triệu chín trăm bảy mươi ngàn đồng).

2. Quyền sử dụng đất có diện tích 197,4m², thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 857109, loại đất ở nông thôn, số vào sổ H 04611, được UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 01/4/2008 do bà Trần Thị Thúy Hồng đứng tên (bà



là 01 căn nhà cấp III, diện tích xây dựng 201,6m², trong đó 10,5m² xây dựng vi phạm hành lang lộ giới đường quanh đảo Hòn Heo; nhà và đất tọa lạc tại ấp Hòn Heo, xã Sơn Hải, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

- Giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá là: **1.970.694.000 đồng** (Một tỷ chín trăm bảy mươi triệu sáu trăm chín mươi bốn ngàn đồng).

3. Quyền sử dụng đất có diện tích 72,9m², thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 090241, loại đất ở nông thôn, số vào sổ CH 00034, được UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 21/01/2011 do bà Trần Thị Thúy Hồng đứng. Đất tọa lạc tại ấp Hòn Heo, xã Sơn Hải, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

- Giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá là: **429.405.000 đồng** (Bốn trăm hai mươi chín triệu bốn trăm lẻ năm ngàn đồng).

4. Quyền sử dụng đất có diện tích 140m², thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 968669, loại đất trồng cây lâu năm, số vào sổ H 06671, được UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 29/12/2008 do bà Trần Thị Thúy Hồng đứng. Đất tọa lạc tại ấp Hòn Heo, xã Sơn Hải, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang

- Giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá là: **390.489.000 đồng** (Ba trăm chín mươi triệu bốn trăm tám mươi chín ngàn đồng).

5. 01 (một) chiếc tàu đánh cá tên tàu Quốc Ben, số đăng ký KG – 95166 – TS, chủ tàu: Trần Thị Thúy Hồng, Cơ quan đăng ký: Chi cục thủy sản Kiên Giang, năm đóng 2016; chiều dài 17.35m, rộng 4.25m, vật liệu: gỗ + composite, sức chở tối đa 27.47 tấn; máy chính hiệu HINOV22D, số máy B-12169, công suất 410, nơi chế tạo Nhật.

- Giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá là: **1.220.028.000 đồng** (Một tỷ hai trăm hai mươi triệu không trăm hai mươi tám ngàn đồng).

6. 01 (một) chiếc tàu đánh cá tên tàu Quốc Ben, số đăng ký KG – 94909 – TS, chủ tàu: Trần Thị Thúy Hồng, Cơ quan đăng ký: Chi cục thủy sản Kiên Giang, năm đóng 2015; chiều dài 17.10m, rộng 4.02m, vật liệu: gỗ + composite, sức chở tối đa 23.56 tấn; máy chính hiệu HINOK13D, số máy B-16428, công suất 275, nơi chế tạo Nhật.

- Giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá là: **1.105.095.000 đồng** (Một tỷ một trăm lẻ năm triệu không trăm chín mươi lăm ngàn đồng).

7. 01 (một) chiếc tàu đánh cá tên tàu Quốc Ben, số đăng ký KG – 95265 – TS, chủ tàu: Trần Thị Thúy Hồng, Cơ quan đăng ký: Chi cục thủy sản Kiên Giang, năm đóng 2016; chiều dài 16.90m, rộng 4.48m, vật liệu: gỗ + composite, sức chở tối đa 29.20 tấn; máy chính hiệu HINOF17E, số máy B-14459, công suất 360, nơi chế tạo Nhật.

- Giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá là: **1.167.344.000 đồng** (Một tỷ một trăm sáu mươi bảy triệu ba trăm bốn mươi bốn ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Các tổ chức bán đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang

- Tổ chức bán đấu giá phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật, về bán đấu giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 08/7/2022

- Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang; tọa lạc tại khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức có nhu cầu bán đấu giá nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương theo thông báo trên.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Tùng

